भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. | Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

0JAA 764467

ADDL. DIST. SUB REGISTRAR. ALIPORE, SOUTH 24-PARGANAS

মং ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা পনমূল্যের

-: নিঃ সুত্ত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল :-

****

কোবালা গ্রহিতা :-১। শ্রী কংসারী কয়াল, ২। শ্রী কর্ণ কয়াল, উভয়ের পিতা মৃত গৌর চন্দ্র কয়াল, উভয়ের জাতি-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাং- ৫২।৫, রায়নগর নস্করপাড়া, পোঃ-বাঁশদ্রোনী, থানা-রিজেন্ট-পার্ক, কলিকাতা-৭০০০৭০, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।।

****

Add. District Sub Registrar Alipore South 24 Pgs.

কোবালা দাতা ও দাত্রী :-১। শ্রী মোহন লাল আঢ্য, ২। শ্রী সঞ্জিত কুমার আঢ্য, উভয়ের পিতা মৃত রাধিকা প্রসাদ আঢ্য, ৩। শ্রীমতী রেবা আঢ্য, স্বামী মৃত পঞ্চানন আঢ্য, ৪। শ্রী শু[illegible] কুমার আঢ্য, ৫। শ্রী গৌতম কুমার আঢ্য, ৬। কুমারী সোনালী আঢ্য, সকলের পিতা মৃত পঞ্চানন আঢ্য, ৭। শ্রীমতী শ্যামলী দত্ত --, স্বামী শ্রী

Add. District Sub Registrar South 24 Pgs.

Sl. No. 1444(6) dt. 26/5/2000
Sold to Sri/Smt. Ramapati [illegible]
Address 52/5 [illegible]
Rs. 10000/-
[illegible]
Stamp Clerk,
Alipore Treasury South 24-Pgs.

Seal of the Addl. District Sub-Registrar, Alipore

Rs- 10000/- [illegible]
400/-
1000x40
[illegible]
1 1408 [illegible]

Presented for Registration at [illegible] A.M./P.M. on the 29th day of May 2000 at the Addl. Dist. Sub-Registrar Office Alipore, South 24-Parganas by Mohonlal [illegible] executant / claimant / one of the executant / claimant/Agent for [illegible] under a Power of Attorney No. [illegible] for 19 [illegible] Identified by [illegible]

Registering Officer
Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Pgs.
29 MAY 2000

1) Mohonlal [illegible]
2) Sanjit Kr. [illegible]
both s/o [illegible]
3) Smt. [illegible]
w/o [illegible]
4) [illegible]
5) [illegible]
6) [illegible]
All [illegible]
7) Smt. [illegible] Dutta
w/o Dilip Dutta
8) Smt. Rupali [illegible]
w/o Sri [illegible]
All of Ramnagar [illegible]
P.S. Regent Park [illegible]
[illegible] (1, 2, 4-5) [illegible]
(3, 6-8) [illegible]

[illegible] 3252

[illegible] 3253

[illegible]
2

[illegible]

[illegible]
[illegible] 28/18 [illegible]
[illegible] -84.
Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Pgs.
29 MAY 2000

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये   ONE THOUSAND RUPEES

।। ২ ।।

দিলীপ দত্ত ----, ৮। শ্রীমতী রুপালী দাস - , স্বামী শ্রী শ্রীকান্ত দাস -- উভয়ের পিতা মৃত পঞ্চানন আঢ্য, সর্ব্ব জাতি - হিন্দু, পেশা- ১, ২, ৪, ৫ নং চাকুরী, ৩, ৬ হইতে ৮ নং গৃহস্থালী, সর্ব্ব সাং- রায়নগর, (নতুন বাজার), বাঁশদ্রোনী, পো: - বাঁশদ্রোনী, থানা- রিজেন্টপার্ক, কলিকাতা-৭০০০৭০, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।।

****

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত কমবেশ ৪ কাঠা ২ ছটাক৩০ স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর পাঁচ ইঞ্চি ইটের দেওয়াল আংশিক ছাদ ও আংশিক এ্যাসবেসটসের ছাউনি যুক্ত বহু পুরাতন দুই কামরা ঘর, রান্নাঘর ও সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্তু হক হকুক, সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ

... তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে ।

Sl. No. .... dt. 28/5/2000
Sold to Sri/Smt. ....
Address ....
Rs. ....

Stamp Clerk,
Alipore Treasury. South 24-Pgs.

3254

3255

3256

3257

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, Cal.

29 MAY 2000

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

স্বত্বযুক্ত ও খাস অবস্থায় নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে - মাগুরা, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস এ, ডি, এস, আর, আলিপুর, সাবেক থানা সদর টালিগঞ্জ তৎপর যাদবপুর হাল রিজেন্টপার্ক, দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান(যাদবপুর ইউনিট, বরো-X।)এর এলেকাধীন ওয়ার্ড নং ১১২, অত্র জেলা কালেকটারীর ৩, ৪, ৫ নং তৌজি ভুক্ত, জে এল নং ৪৭, রায়নগর মৌজায় ৬৫ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ২২৭ নং দাগের ৩৩ শতক পরিমিত জমা জমি যাহা রায়নগর, থানা-যাদবপুর, জেলা ২৪ পরগনা সাকিনের নিবাসী স্বর্গীয় পূর্ণ চন্দ্র পাইন মহাশয়ের পুত্র শ্রী অনিল কুমার পাইন মহাশয় বিগত ইংরাজী ১৯৫৫ সালে একখন্ড রেজিষ্ট্রী

... বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে ।

Sl. No. 1644(6) dt. 26/5/2000
Sold to Sri/Smt. Kamgaon Kayal S/o Naskarpur
Address 52/5 Railnagar
Cal 70
Rs. 100/-
[signature] 26/5/2000
Stamp Clerk,
Alipore Treasury South 24-Pgs.

3258

রূপালী দাস

3259

টিপ, রেখা আমার
বং:- অমিয় মণ্ডল

Additional District Sub-Registrar
Alipore
29 MAY 2000

অমিয় মণ্ডল.
Lt. [illegible] মণ্ডল
V-28/[illegible], [illegible]
[illegible], কলি-৮৪
[illegible]

1000Rs.

কৃত দানপত্র(যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ৫, পৃষ্ঠা নং ২৮৭ হইতে ২৮৯, দলিল নং ৩৪৪, এস,আর,আলিপুর অফিস) মূলে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তির দরুন তাহার নাম বরাবর ধার্য্য খাজনা ও ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া ষোল আনা রকম অংশের মালিক দখলীকার থাকাবস্থায় তাহার দানসূত্রে প্রাপ্ত উক্ত রায়নগর মৌজায় বিগত রিভিসন্যাল সার্ভে সেটেলমেণ্ট জরিপের ৬৫ নং খতিয়ান ভুক্ত, ২২৭ নং দাগের কমবেশ ৪ কাঠা ২ ছটাক ৩০ স্কোয়ার ফুট পরিমিত জমি বিক্রয় করার ঘোষনা করিলে অত্র কোবালা ১ ও ২ নং দাতা আমরা উভয়ে সহ আমাদের জ্যেষ্ঠ ভ্রাতা অধুনা মৃত পঞ্চানন আঢ্য সকলে তাহা একযোগে বিগত ইংরাজী

... বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

S. No. 1444(6) dt. 28/5/2000
Sold to Sri/Smt. Kangalari Kayal S/o or
Address 52/5 Raindagan Naskarpur
Cal 70
Rs. 1000/-

Stamp Clerk,
Alipore Treasury. South 24-Pgs

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, 24-Pgs (S), Cal

29 MAY 2000

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

০৩।০৩।১৯৭১ তারিখে একখন্ড রেজিস্ট্রীকৃত সাফ বিক্রয় কোবালা(যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ২৫, পৃষ্ঠা নং ১৪৫ হইতে ১৪৭, দলিল নং ৯৬৫, এস,আর, আলিপুর অফিস) মূলে উক্ত অনিল কুমার পাইন মহাশয়ের নিকট হইতে তৎকালিন সর্বোচ্চ পনমূল্যে খরিদ করত: উক্ত খরিদা জমির কতকাংশে গৃহাদি নির্মান করত: উক্ত সম্পত্তির দরুন দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে(**যাদবপুর ইউনিট,** বরো-XI)তে নাম পত্তন করত: দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান রেকর্ডে উক্ত সম্পত্তি ২৯, সাউথ রায়নগর প্রেমিসেস রূপে ও এ্যাসেসী নং ৩১-১১২-১৯-০০২৯-৮ রেকর্ড ভুক্ত আছে এবং উক্ত সম্পত্তির দরুন ধার্য্য ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দিয়া আসিতে থাকাবস্থায় উক্ত পঞ্চানন আঢ্য মহাশয় বিগত ইংরাজী

... বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

S. No. 16444 (6) Dt. 28/9/2000

Sold to Sri/Smt. Kangdat Kayal S/o

Address 52/5 Rai Nagar Naskarpur

Cal-70

Rs. 1000/-

Stamp Clerk,
Alipore Treasury. South 24-Pgs.

Seal of the Additional District Sub-Registrar ... (S) 24 Pgs. Cal.

20 Rs.

০১।০১।১৯৮৪ তারিখে অত্র কোবালা দাত্রী ও দাতা ৩ হইতে ৮ নং আমাদের কেবলমাত্র ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী ও উত্তরাধিকারিনী রাখিয়া অপর কোন ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী ও উত্তরাধিকারী না রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত অবিভক্ত $\frac{১}{৩}$- রকম অংশীয় সম্পত্তি আমরা প্রাপ্ত হইয়া উক্ত রায়নগর মৌজায় বিগত রিভিসন্যাল সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ৬৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ২২৭ নং দাগের কমবেশ ৪ কাঠা ২ ছটাক ৩০ স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর পাঁচ ইঞ্চি ইটের দেওয়াল, আংশিক ছাদ ও আংশিক এ্যাসবেসটসের ছাউনি যুক্ত বহু পুরাতন দুই কামরা ঘর, রান্নাঘর, পায়খানা, ইলেকট্রীক এই সকল সম্পত্তিতে অত্র কোবালা দাতা ও দাত্রী ১ হইতে ৮ নং আমরা এজমালে মালিক দখলীকার ও দখলকারিনী হইতেছি ও আছি ।

... বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে ।

Sl. No. 1644 (A) dt. 26/5/2000
Sold to Sri/Smt. Rangpaswe Kayal S/o
Address. 52/5 Rainagar Naskarpara
Cal-70
Rs. 20/-

26/5/2000
Stamp Clerk,
Alipore Treasury. South 24-Pgs

Seal of the Additional District Sub-Registrar

9 MAY 2000

এক্ষনে নানা বিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে আমাদের নগদ অর্থের আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্বীয় উপরোক্ত ও নিম্নের তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত সম্পত্তি - একযোগে বিক্রয় করার ঘোষনা করিলে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনারা উভয়ে তাহা বর্ত্তমান বাজার উচিত সর্বোচ্চ বেলমোক্তা মবলগে ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা পনমূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় উহাই সর্বোচ্চ দর জানিয়া আমরা তাহাতে সম্মত ও স্বীকৃত হইয়া ধার্য্য পনমূল্যের সমুদয় টাকা অদ্যকার তারিখে আপনাদের উভয়ের নিকট হইতে নিম্ন জায়মত এককালীন নগদ গ্রহন করিয়া এবং এতদ্বারা তাহার প্রাপ্তি স্বীকারে উপরোক্ত ও নিম্নের তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে অত্র কোবালা দলিল মূলে আপনাদের উভয়েকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া তাহা হইতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে এককালীন চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম। আপনারা উভয়ে অদ্য হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার হইয়া কালেকটারি ও দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান(যাদবপুর ইউনিট, বরো-XI)তে আপনাদের উভয়ের নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্বক দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদৃচ্ছা পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে কেহ কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবি দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল, নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক, বায়না, প্রজাবিলি, চার্জ, সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে আমরা ব্যতীত আমাদের অপর কোন শরিক, দাবিদার বা অংশীদার নাই বা উহা কোন আদালত কর্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই বা ক্রোকাবদ্ধ নহে বা উহা ইতিপূর্বে কোন দেবসেবায় বা জনহিতকর কার্য্যে অর্পন করি নাই বা উহা কোন পীরোত্তর ভুক্ত বা ওয়াকফ ষ্টেটের সম্পত্তি নহে বা উহা কলিকাতা ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান, সি, এম, ডি, এ, বা কোন পাবলিক বডি কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান নহে বা ঐরূপ হইবার জন্য অদ্যাবধি আমাদের উপর কোন প্রকার নোটিশ জারি হয় নাই বা উক্ত সম্পত্তির দরুন কোন প্রকার মামলা মোকর্দ্দমা দায়ের বা চলতি নাই বা উক্ত জমি পশ্চিমবঙ্গ সরকার কর্তৃক ভেষ্ট ও আন্ডার সেকশান ১৪(ইউ) ও ১৪(টি) ধারামতে আবদ্ধ নাই বা এল, আর, এ্যাকট ও ই এ্যাকট ধারায় আবদ্ধ নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ স্বত্বযুক্ত ও খাস অবস্থায় আমাদের বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান থাকা অবস্থায় আপনাদের উভয়কে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তি আপনাদের উভয়ের অনুকূলে খোলসা খাস দখল পরিত্যাগ করিলাম।

ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনরূপ ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে সেক্ষেত্রে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনাদের উভয়ের খরিদা স্বত্ব সম্পূর্ণ দৃঢ়তর করার জন্য অত্র কোবালার পোষকে যুক্তি সঙ্গত যে কোন প্রকার সংশোধনী বা সাপ্লিমেণ্টারি দলিল ও এ্যাফিডেভিট করার প্রয়োজন হইলে আমরা তাহা বিনা পনে বেওজরে

অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনাদের উভয়ের খরচায় আপনাদের তলবমত আপনাদের নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা যায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

আমরা এতদ্বারা আরও স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, ভবিষ্যতে উপরোক্ত উক্তি বা তাহার কোন অংশ মিথ্যা বা তঞ্চকী থাকা প্রকাশ পাইলে মাফিক আইনের আমলে আসিব। অধিকন্তু আমাদের প্রকাশিত স্বত্ব দখলের হীনতা বা ন্যূনতা প্রযুক্ত আপনাদের উভয়ের খরিদা স্বত্বের বা স্বার্থের হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পনের সমুদয় টাকা যায় যাবতীয় খরচ ও ক্ষতিপূরন সহ আপনাদের কে এককালীন ফেরত দিতে আমরা যায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, মূল দলিল নং ৩৪৪ সন ইংরাজী ৩০।০৩।১৯৭১ ট্যাক্স ও ইলেকট্রীক আদায়ের রসিদ এই সকল যাহা আমাদের নিকট ছিল ও আছে তাহা অত্র কোবালার পোষকে আপনাদের উভয়কে অর্পন করিলাম।

অত্র সহ দাখিলী নকসায় প্রদর্শিত পূর্ববাশে অংশে অবস্থিত ৩´ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ ও পূর্বাশে অংশে অবস্থিত ৬´ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ একুনে উভয় প্যাসেজের উপর দিয়া আপনারা আমাদের স্থলাভিষিক্ত স্বরূপে আপনাদের ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিগণক্রমে যানবাহনাদি সমেত অবাধ যাতায়াত করিতে এবং ৩´ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের উপর ও তলদেশ দিয়া আপনাদের উভয়ের খরিদা জমিতে ইলেকট্রীক লাইন, টেলিফোনের লাইন, জলের পাইপ, আন্ডার গ্রাউন্ড

সুইয়ার ড্রেন, সারফেস ড্রেন ইত্যাদি আনায়ন করিবার স্বত্বাধিকার সহ সর্ববিধ ইজমেণ্ট স্বত্ব পরিচালনা করিতে পারিবেন ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরুপ বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের যাবতীয় শর্তে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য থাকিয়া পনের সমুদয় মবলগে ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা আপনাদের উভয়ের নিকট হইতে নিম্ন জায়মত এককালিন নগদ গ্রহন করিয়া অত্র নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয়ের কোবালা দলিল আপনাদের উভয়ের নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি সন ইংরাজী ২০০০ সালের ২৯শে মে, মোতাবেক সন বাংলা ১৪০৭ সালের ১৫ই জ্যৈষ্ঠ ।

-: তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :-

****

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে - মাগুরা, সাব রেজিস্ট্রী অফিস এ, ডি, এস, আর, আলিপুর, সাবেক থানা সদর টালিগঞ্জ তৎপর যাদবপুর হাল রিজেণ্টপার্ক, দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান(যাদবপুর ইউনিট; বরো-X।) এর এলেকাধীন, ওয়ার্ড নং ১১২, অত্র জেলা কালেকটারীর ৩, ৪, ৫ নং তৌজি ভুক্ত, জেঃ এলঃ নং ৪৭, রায়নগর মৌজায় ৬৫ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট সূত্রের আমাদের স্বত্বীয় ২২৭ নং দাগের কমবেশ ৪ কাঠা ২ ছটাক ৩০ স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের অর্থাৎ -

কমবেশ ২২০ স্কোয়ার ফুট মধ্যে পাঁচ ইঞ্চি ইটের দেওয়াল আংশিক ছাদ ও আংশিক এ্যাসবেসটসের ছাউনি যুক্ত বহু পুরাতন দুই কামরা ঘর, রান্নাঘর, পায়খানা, ও ইলেকট্রীক এই সকল সহ সর্ব প্রকার ইজমেন্ট সুত্বাদি সহ দরবস্তু হক হকুক, উহাই অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা অত্র সঙ্গ দাখিলী নকসায় লাল রংয়ের বর্ডার দ্বারা সীমাকৃত ও সুচিহ্নিত হইল। উহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা ১.৬২ টাকা যাহা পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিন ২৪ পরগনার কালেকটার বাহাদুর কে দেয় হইতেছে। বিক্রীত সম্পত্তির প্রেমিসেস নং ২৯, সাউথ রায়নগর ও এ্যাসেসী নং ৩১-১১২-১৯-০০২৯-৮।

খতিয়ান নং	দাগ নং	পরিমান
*********	********	*********
৬৫	২২৭ দুইশত সাতাশ	৪ কাঠা ২ ছটাক ৩০ স্কোয়ার ফুট

মং চার কাঠা দুই ছটাক ত্রিশ স্কোয়ার ফুট জমি মাত্র।

-: উহার চৌহদ্দি :-

****

উত্তরে :- আর, এস, ২২৭ নং দাগের অংশ।

দক্ষিনে :- আর, এস, ২২৬ নং দাগের অংশ।

পূর্বে :- ৬´ প্রশস্থ কমন প্যাসেজ ও ৩´ প্রশস্থ প্যাসেজ।

পশ্চিমে :- আর, এস, ২২৭ নং দাগের অংশ।

।। ১২ ।।

-: তপশীল টাকার জায় :-

****

অদ্যরোজ নগদে লওয়া ১০০ টাকার নোট ২০০০ কেতায়.. ২,০০,০০০.০০ টাকা

যবলগে দুই লক্ষ টাকা এককালীন গ্রহন করিয়া সহি করিলাম ।

-: ই সা দি :-

****

2) Ajoy Ganguly
186 Postal Park
Calcutta - 70.

মুসাবিদাকারক :-

****

Ratan Kr Dutta
Advocate
Alipore Cr. Court
Cal-27

টাইপ কারক :-

****

শ্রী দেবাশীষ সরকার,

আলিপুর পুলিশ কোর্ট,

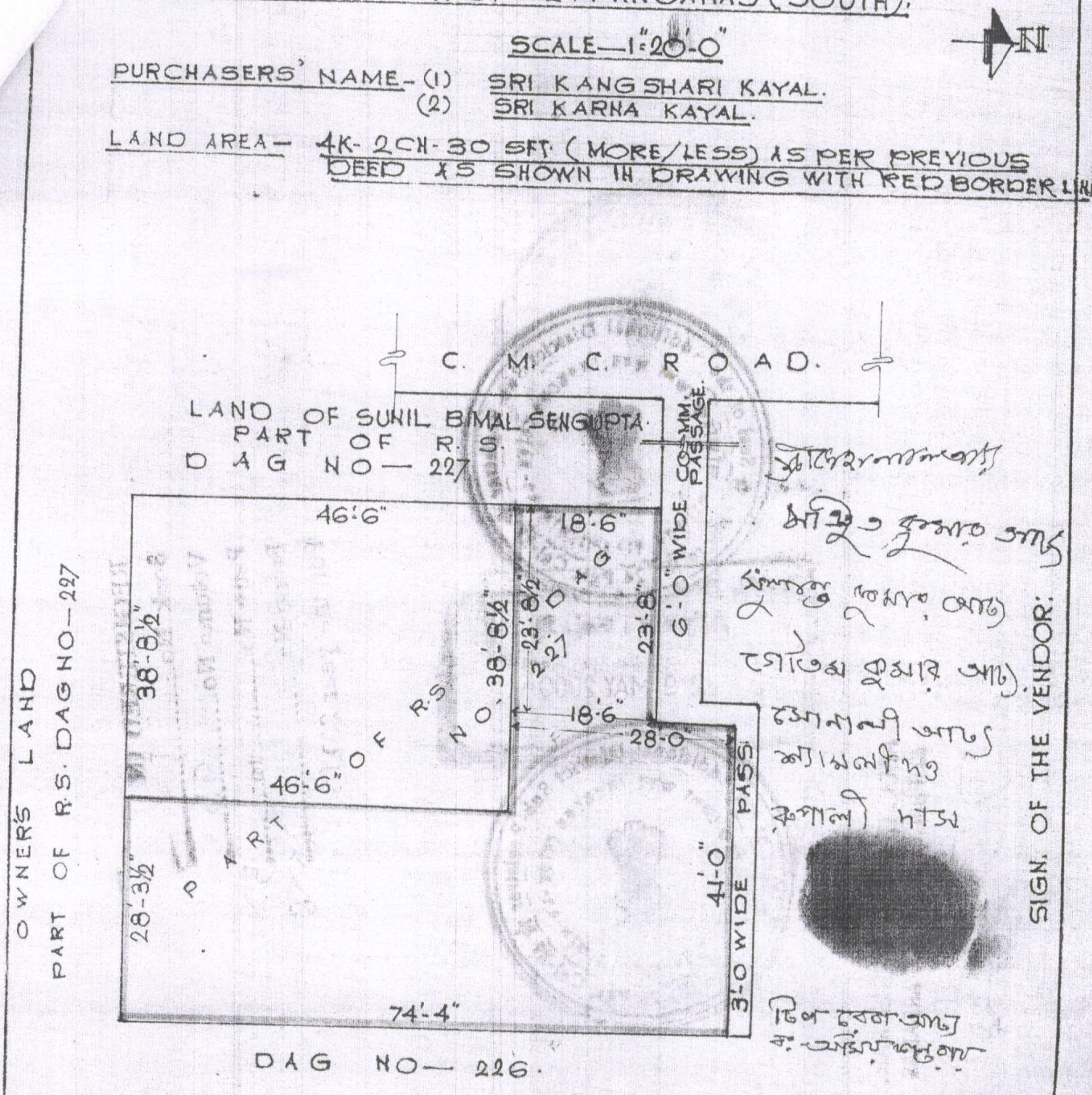
কলিকাতা-২৭ ।।

LAN AT MOUZA- ROYNAGAR. CORRESPONDING TO THE
OF R.S. DAG NO—227. R.S. KHATIAN NO—65. J.L. NO—47.
UJI NOS- 3.4.5. UNDER THE C.M.C (JADAVPUR UNIT,
BOROUGH NO—XI). WARD NO—112, BEING THE PREMISES
NO—29 SOUTH ROYNAGAR. PARGANA—MAGURA. P.S-
REGENT PARK. DISTRICT—24 PARGANAS (SOUTH).

SCALE—1"=20'-0"

PURCHASERS' NAME- (1) SRI KANGSHARI KAYAL.
(2) SRI KARNA KAYAL.

LAND AREA- 4K- 2CH- 30 SFT. (MORE/LESS) AS PER PREVIOUS DEED AS SHOWN IN DRAWING WITH RED BORDER LINE.



TRACED BY- S. SARKAR

SITE PLAN AT MOUZA-ROYNAGAR CORRESPONDING TO THE PART OF R.S. DAG NO-227, R.S. KHATIAN NO-65, J.L. NO-47, TOUJI NOS- 3,4,5, UNDER THE C.M.C (JADAVPUR UNIT BOROUGH NO-XI) WARD NO-112, BEING THE PREMISES NO-29 SOUTH ROYNAGAR PARGANA-MAGURA, P.S. REGENT PARK DISTRICT-24 PARGANAS (SOUTH).

SCALE-1"=20'-0"

PURCHASERS NAME-(1) SRI KANGSHARI KAYAL
(2) SRI KARNA KAYAL

LAND AREA- 4K-2CH-30 Sft (MORE/LESS) AS PER PREVIOUS DEED AS SHOWN IN DRAWING WITH RED BORDER LINE

R.S. DAG NO-227

LAND OF SUNIL ...
PART OF R.S.
DAG NO-22..

45'6"

LAND OF ...
PART OF R.S. DAG NO-...

74'4"

DAG NO-226

REGISTERED IN
Book No. I
Volume No. 95
Page No. ... to 57
Being No. 2538
for the year 2000

29 MAY 2000

SIGN. OF THE VENDOR:

TRACED BY- S. SARKAR